



CAESAR PROJECTS

CAESAR PALM JUMEIRAH

BOGAZ

Испытайте элегантность
Где возможно все
Престижное место отдыха
класса люкс на Кипре

01

Добро пожаловать в

Caesar palm Jumeirah



02

TRCK

Северный Кипр

Расположенный на побережье Средиземного моря, Северный Кипр очаровывает сочетанием истории, культуры и природной красоты. От древних руин до живописных пляжей — этот регион предлагает богатство впечатлений для людей всех возрастов. Благодаря теплоте гостеприимству и разнообразию развлечений Северный Кипр стал одним из лучших мест для отдыха.

Откройте для себя уютные деревушки, изысканную кухню и живую атмосферу для незабываемого отпуска. Если вы ищете отдых, приключения или погружение в историю и культуру, на Северном Кипре есть все.



CAESAR PROJECTS

CAESAR PALM JUMEIRAH

BOGAZ

ВВЕДЕНИЕ

Расположение и Общее Описание

Caesar Palm Jumeirah — это новый жилой комплекс из семи высотных зданий, вдохновлённых культовым рукотворным островом в Дубае в форме пышной пальмы, всего в 300 метрах от моря.

Каждый из 22-этажных корпусов предлагает захватывающие виды на Средиземное море.

Жителей ждут роскошные удобства: бассейн в форме пальмы, инфинити-бассейны, тренажёрные залы, лаундж-зоны и коворкинги.

В комплексе представлены апартаменты премиум-класса — от студий до пентхаусов, выполненные из материалов высочайшего качества. Caesar Palm Jumeirah предложит условия для комфортной жизни для всех возрастов.

РАЗМЕЩЕНИЕ

- Апартаменты-Студии
- Однокомнатные Апартаменты
- Двухкомнатные Апартаменты
- Пентхаусы

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

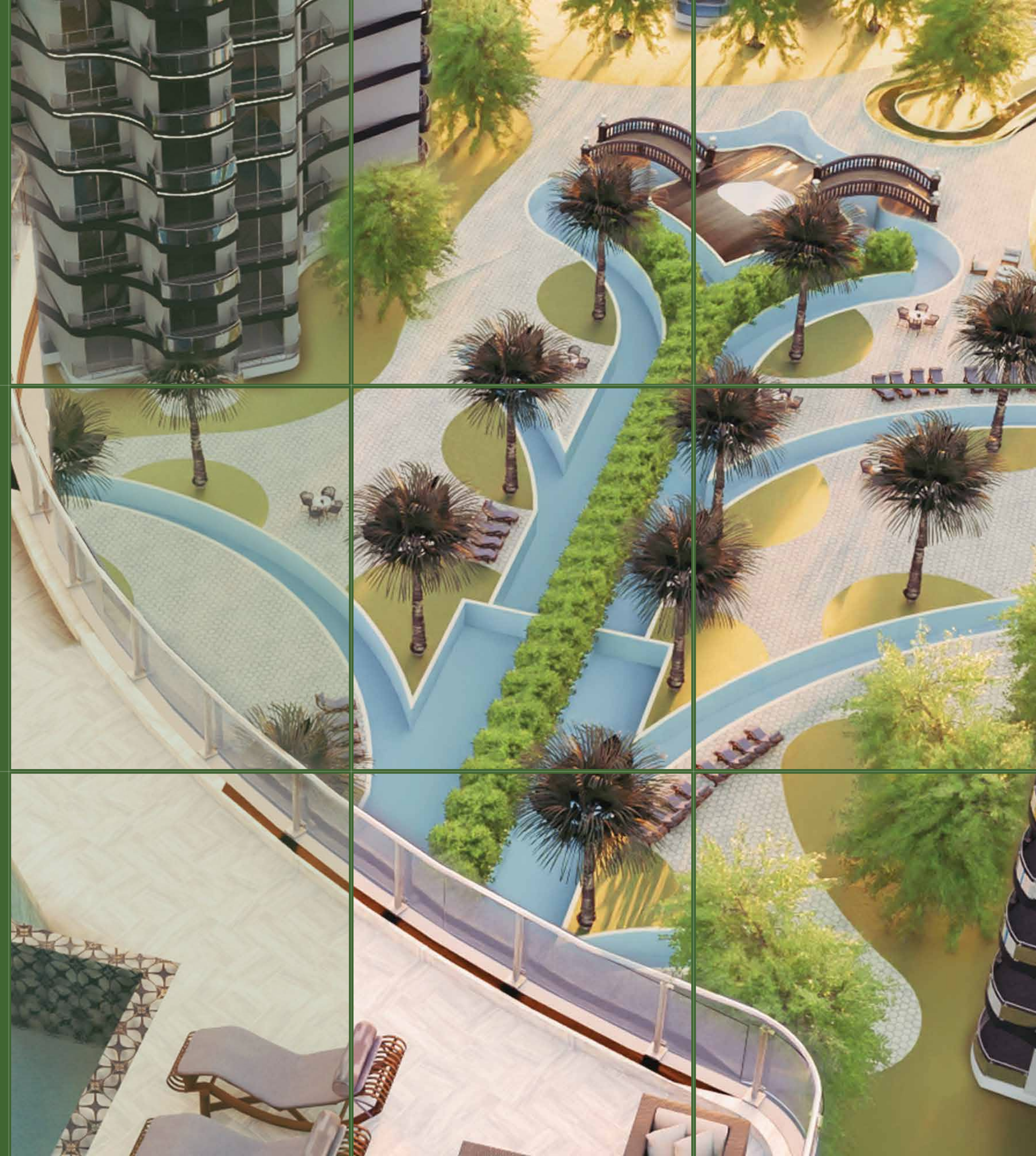
- 300 метров до песчаного пляжа
- 15 минут до города Фамагуста
- 40 минут до аэропорта Эрджан

ОСОБЕННОСТИ
КОМПЛЕКСА

- Открытые бассейны
- Крытые бассейны
- Детская площадка
- Детская комната
- Бассейн на крыше
- СПА-центр
- Сауна
- Коворкинг-зона
- Фитнес-центр
- Спортивные площадки
- Рестораны и бары
- Коммерческая зона



Обзор Проекта Курорт & Бассейн





Вид с Высоты

Откройте для себя эксклюзивную роскошь с высоты: захватывающие виды с балкона и приватный оазис прямо у порога вашего дома.

Вход в Caesar
Palm Jumeirah

Бассейн в форме пальмы —
гармония архитектуры и природы!



Там, где золотые закаты
сочетаются с современной
элегантностью





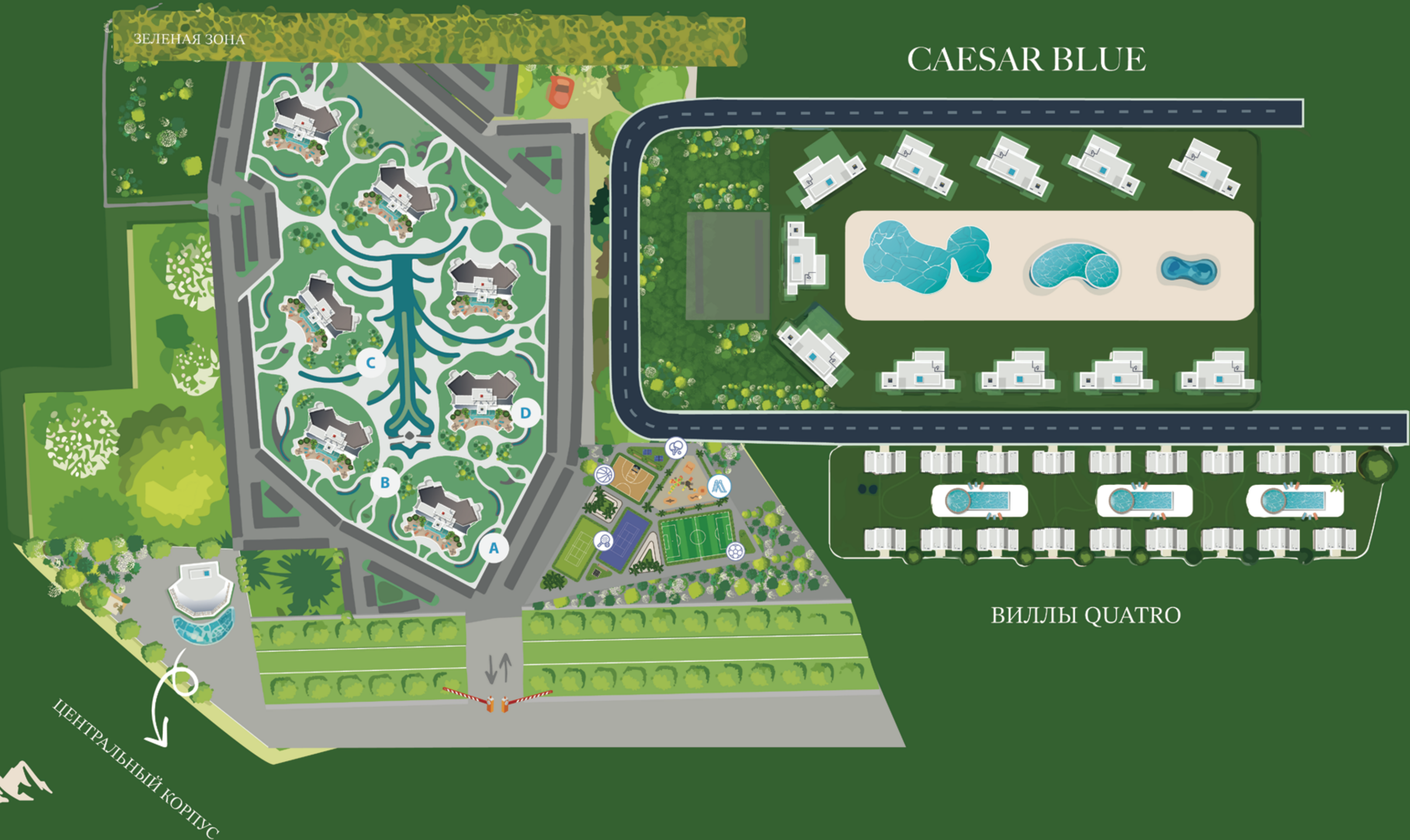
Откройте для себя
эксклюзивную возвышенную
роскошь с захватывающими дух
видами с балкона
и частным оазисом на пороге
вашего дома

The image shows a modern high-rise apartment complex with three main towers. The towers have a curved, wavy facade with balconies that have glass railings. The balconies are arranged in a way that creates a rhythmic, undulating pattern. The building is white with dark accents. In the foreground, there is a swimming pool with a light blue surface. The pool is surrounded by lounge chairs and palm trees. The sky is clear and blue. The overall atmosphere is one of luxury and modernity.

Погрузитесь в атмосферу
непревзойдённой роскоши и
умиротворения в Caesar Palm Jumeirah
Heights — там, где элегантность
встречается с раем



CAESAR PROJECTS
Caesar Palm Jumeirah
BOGAZ



A LEILA

МАЙ 2026 года +
4 месяца льготного периода

B AISHA

СЕНТЯБРЬ 2026 года +
4 месяца льготного периода

C MALIKA

ЯНВАРЬ 2027 года +
4 месяца льготного периода

D KHADIJA

MAYIS 2027 + 4 ay ek süre

- ФУТБОЛЬНОЕ ПОЛЕ
- БАСКЕТБОЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА
- ПАДЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА
- ЗОНА НАСТОЛЬНОГО ТЕННИСА
- ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

ТОЛЬКО ДЛЯ ИЛЛЮСТРАЦИИ



ИНФОРМАЦИЯ О СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Каждое здание в Caesar Palm Jumeirah спроектировано с особым вниманием к деталям и предлагает:

Приватные удобства

Здесь комфорт гармонично сочетается со стилем: элегантные лобби создают атмосферу уюта с первых минут, а бесконечные бассейны и игровая комната для детей добавляют пространства для отдыха всей семьи.

Жители могут поддерживать активный образ жизни в современных фитнес-центрах и работать в комфортных коворкингах. Быстрые лифты обеспечивают лёгкий доступ ко всем 22 этажам, делая повседневную жизнь в Caesar Palm Jumeirah максимально удобной, спокойной и приятной.



Роскошные лобби



Инфинити-бассейны



Фитнес-центры



Игровая комната



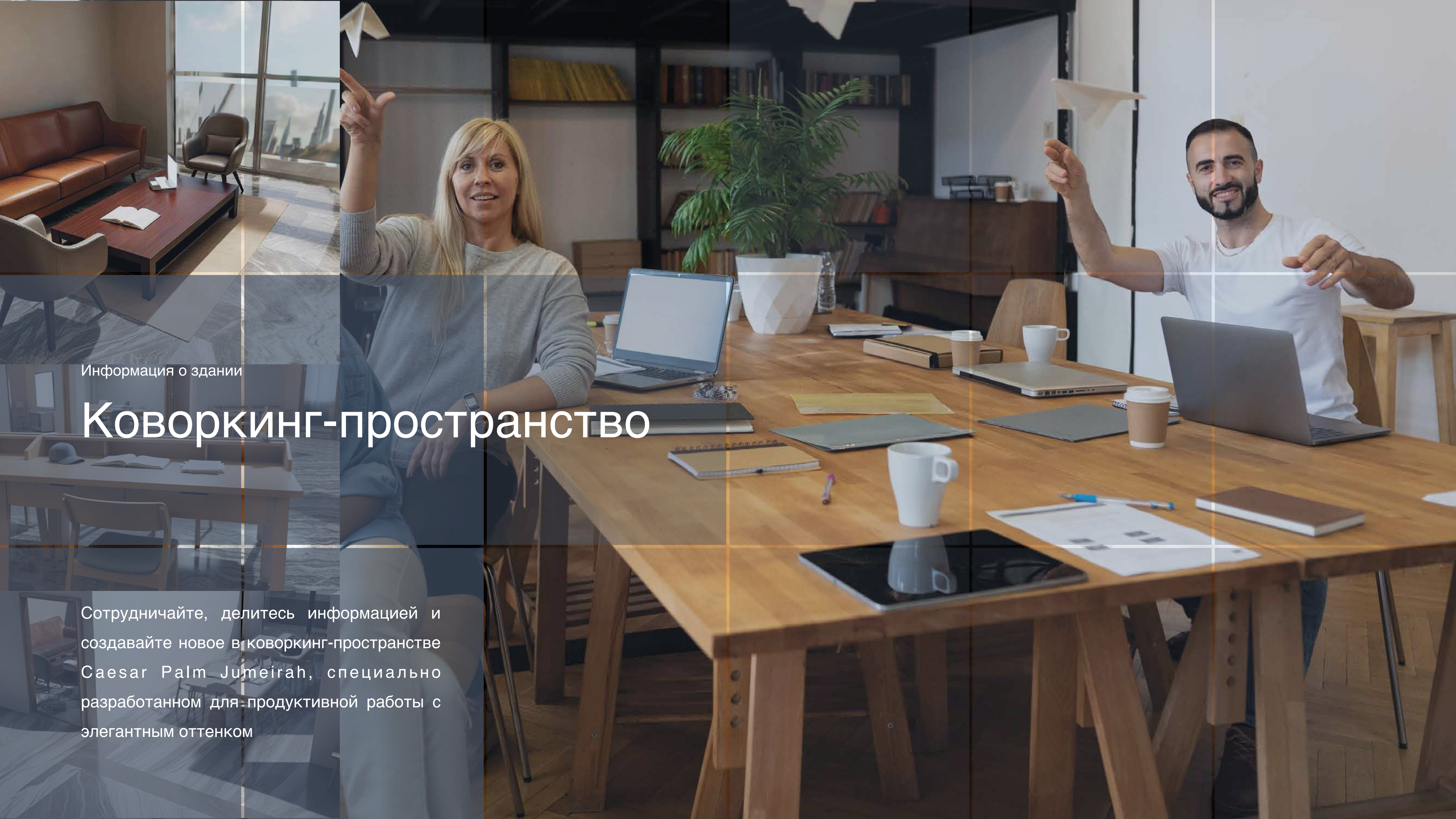
Коворкинг-зоны

Высокоскоростные лифты – удобный доступ ко всем этажам

Информация о здании

Лобби

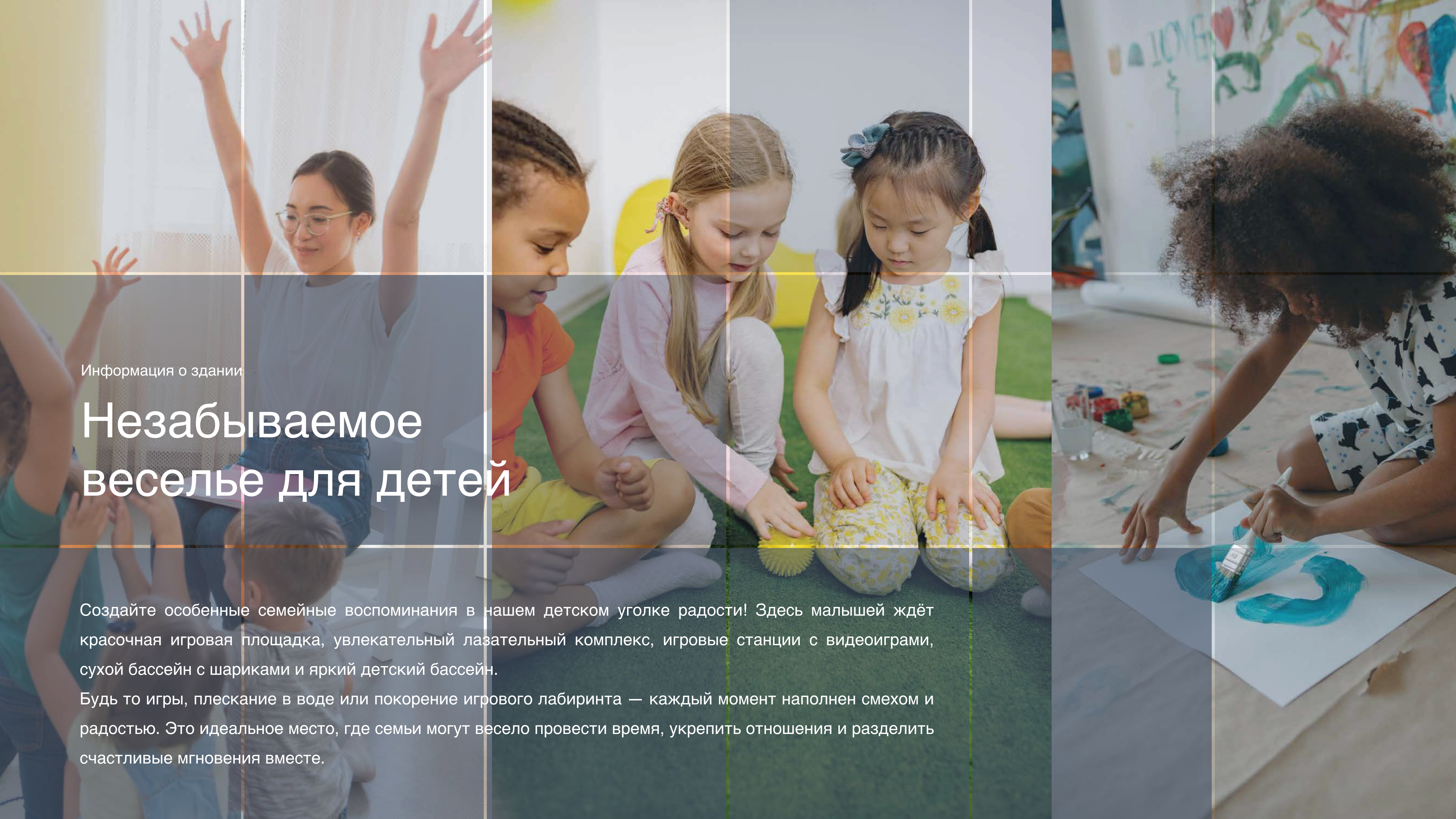
Лобби Caesar Palm Jumeirah сочетает в себе комфорт и стиль. Просторный и гостеприимный холл создает приятное первое впечатление, а входная терраса освежает атмосферу на открытом воздухе. В зоне ресепшн вас ждет теплое и заботливое приветствие, а лестничная площадка связывает все воедино с легкостью и элегантностью.



Информация о здании

Коворкинг-пространство

Сотрудничайте, делитесь информацией и создавайте новое в коворкинг-пространстве Caesar Palm Jumeirah, специально разработанном для продуктивной работы с элегантным оттенком

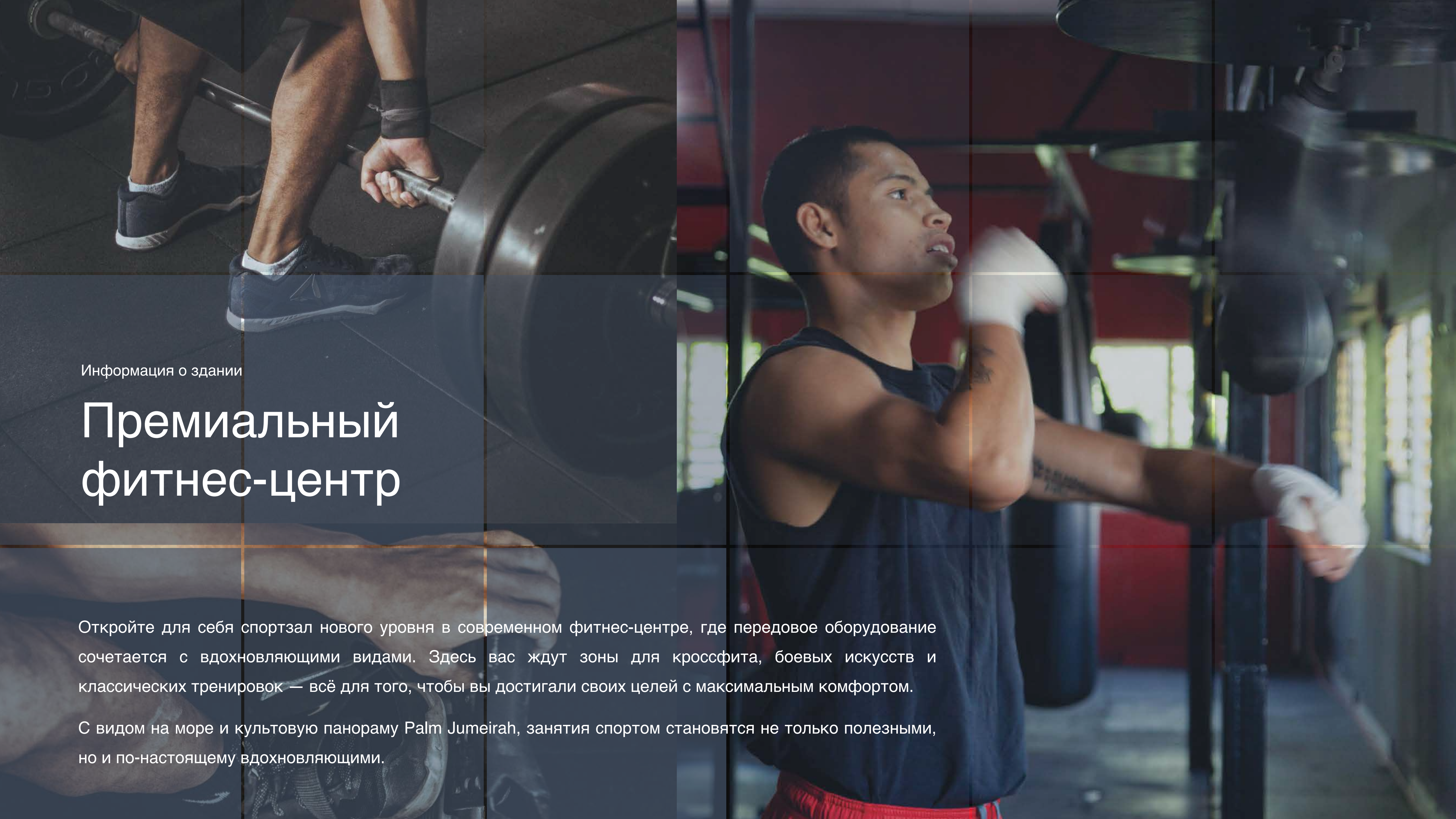


Информация о здании

Незабываемое веселье для детей

Создайте особенные семейные воспоминания в нашем детском уголке радости! Здесь малышей ждёт красочная игровая площадка, увлекательный лазательный комплекс, игровые станции с видеоиграми, сухой бассейн с шариками и яркий детский бассейн.

Будь то игры, плескание в воде или покорение игрового лабиринта — каждый момент наполнен смехом и радостью. Это идеальное место, где семьи могут весело провести время, укрепить отношения и разделить счастливые мгновения вместе.



Информация о здании

Премиальный фитнес-центр

Откройте для себя спортзал нового уровня в современном фитнес-центре, где передовое оборудование сочетается с вдохновляющими видами. Здесь вас ждут зоны для кроссфита, боевых искусств и классических тренировок — всё для того, чтобы вы достигали своих целей с максимальным комфортом.

С видом на море и культовую панораму Palm Jumeirah, занятия спортом становятся не только полезными, но и по-настоящему вдохновляющими.



Информация о здании

ИГРОВАЯ КОМНАТА С ПРИКЛЮЧЕНИЯМИ

Добро пожаловать в Adventure Game Room — пространство бескончаемых впечатлений! Здесь вас ждут современные VR-игры и захватывающие проекты с проекционными технологиями. Исследуйте виртуальные миры, проходите увлекательные испытания и наслаждайтесь сочетанием технологий и приключений. Зона VR-гейминга площадью 19,7 м², проекционная зона 17 м² и интерактивные игровые станции подарят незабываемые эмоции — здесь веселье не заканчивается никогда!

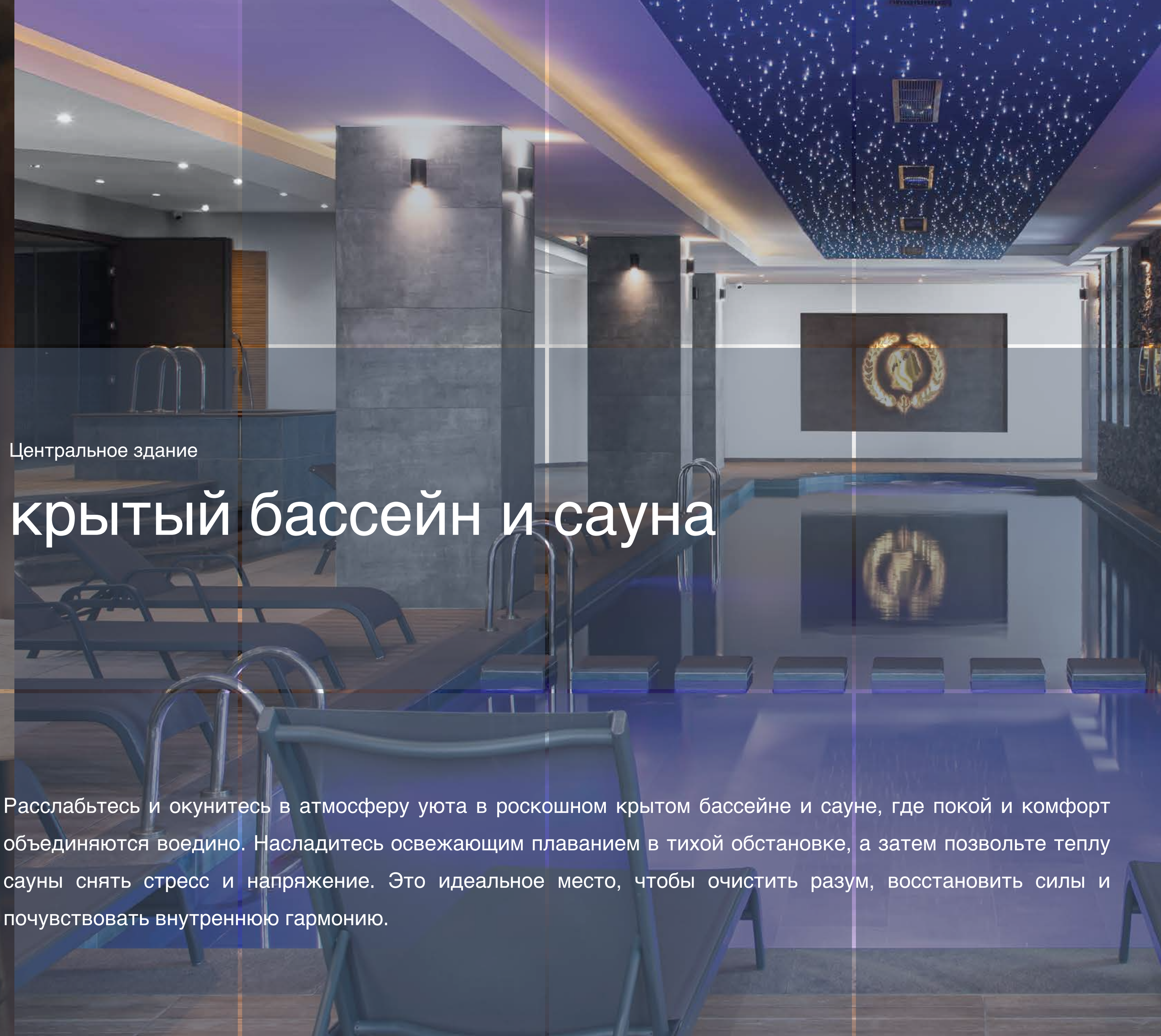
ВАШ ДОМ

Инфинити-бассейн на 17-м этаже



Центральное здание

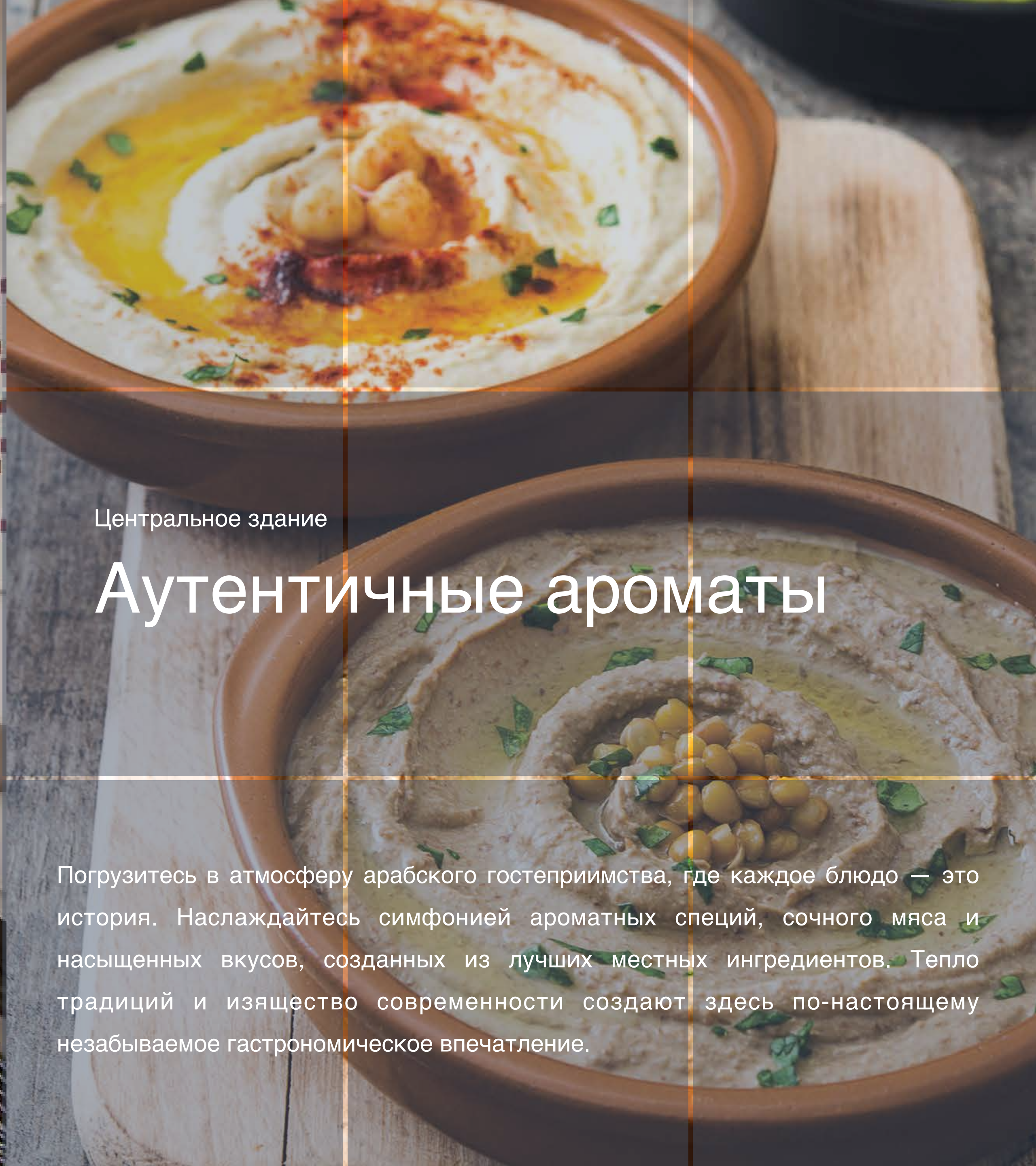




Центральное здание

крытый бассейн и сауна

Расслабьтесь и окунитесь в атмосферу уюта в роскошном крытом бассейне и сауне, где покой и комфорт объединяются воедино. Насладитесь освежающим плаванием в тихой обстановке, а затем позвольте теплу сауны снять стресс и напряжение. Это идеальное место, чтобы очистить разум, восстановить силы и почувствовать внутреннюю гармонию.



Центральное здание

Аутентичные ароматы

Погрузитесь в атмосферу арабского гостеприимства, где каждое блюдо — это история. Наслаждайтесь симфонией ароматных специй, сочного мяса и насыщенных вкусов, созданных из лучших местных ингредиентов. Тепло традиций и изящество современности создают здесь по-настоящему незабываемое гастрономическое впечатление.



Ваш Дом

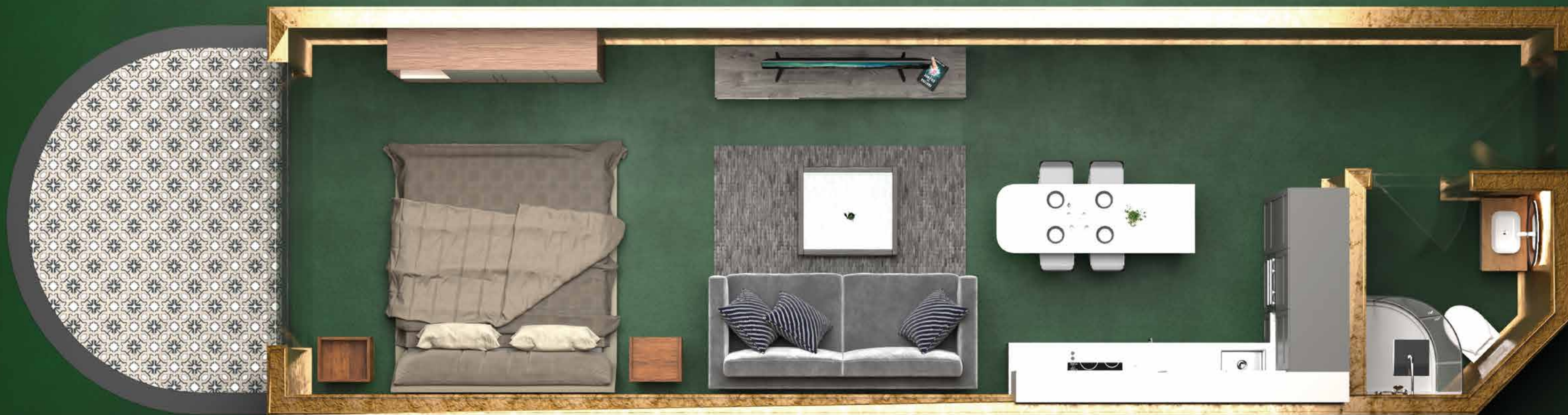
- Смарт-замки
- Кухонная мебель с столешницами из искусственного камня
- Полностью оборудованные ванные комнаты с подогревом пола
- Мультисплит-системы кондиционирования воздуха
- Выбор отделки пола: керамическая плитка или ламинат

Апартаменты — от студий до 1+1, 2+1 и пентхаусов — выполнены из высококачественных материалов, чтобы интерьер соответствовал уровню внешнего облика и престижу комплекса.

Ваш Дом

Апартаменты-студии

45 кв. м общей площади + 7,5 кв. м балкон



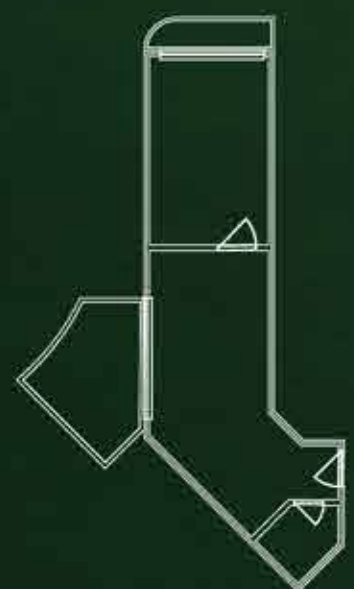
СТУДИИ

45 кв. м общей площади + 7,5 кв. м балкон

Ваш Дом

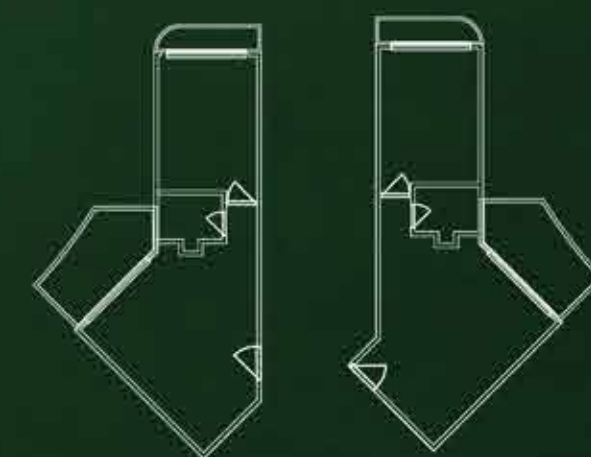
Апартаменты 1+1

от 58,5 кв.м. общей площади и от 10 кв.м. балконов



1+1

От 58,5 кв.м. общей площади и от 10 кв.м. балконов

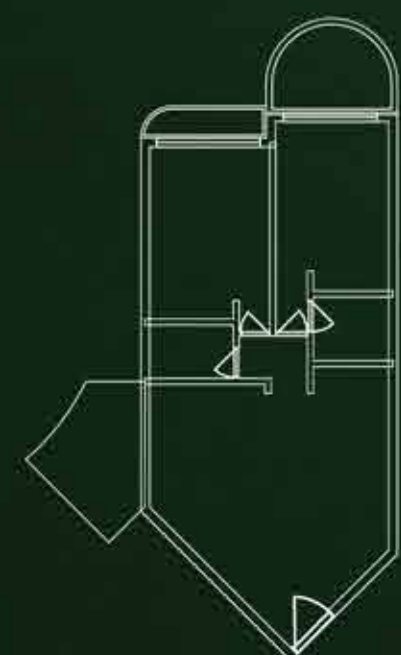


Ваш Дом

2+1 Апартаменты

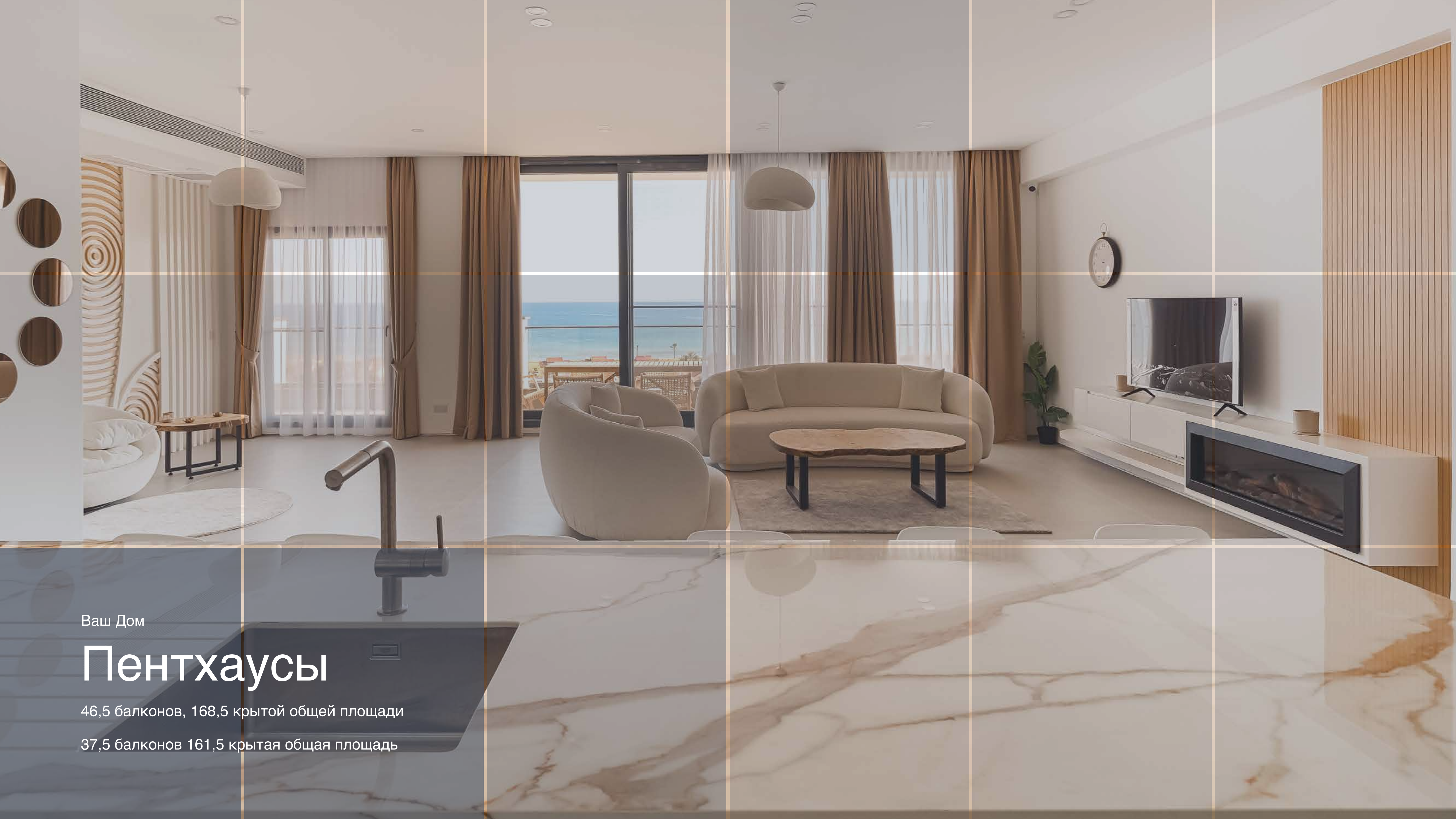
104 кв.м. крытой общей площади + 18,5 кв.м. балконов





2+1

104 кв.м. крытой общей площади + 18,5 кв.м. балконов

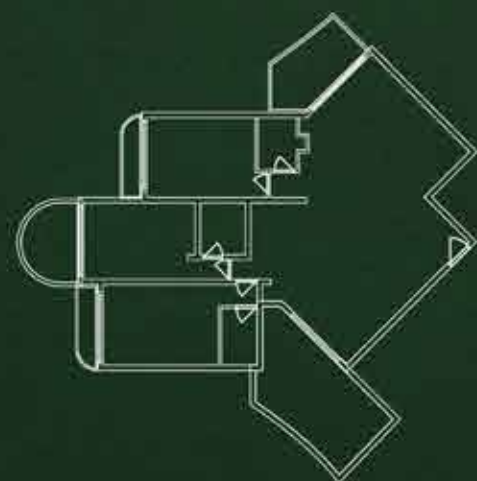


Ваш Дом

Пентхаусы

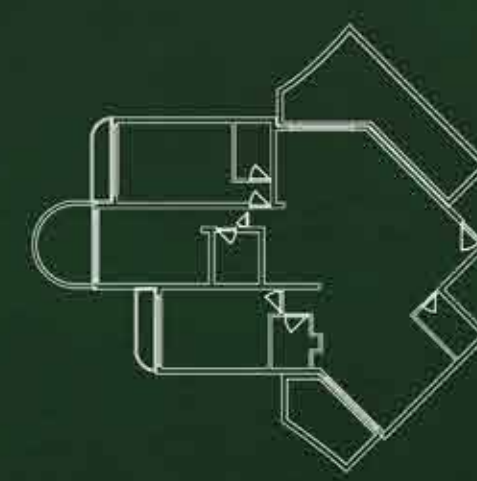
46,5 балконов, 168,5 крытой общей площади

37,5 балконов 161,5 крытая общая площадь



3+1

46,5 балконов, 168,5 крытой общей площади
37,5 балконов 161,5 крытая общая площадь



Варианты оплаты

Мы предлагаем гибкие планы оплаты, соответствующие вашим потребностям

30%

первоначальный
взнос

Вариант А

70% остаток через 84 месяца

Разделите оставшуюся сумму на 7 лет

50%

первоначальный
взнос

Вариант В

Кэшбэк

Получите 6% годовых от суммы первоначального взноса, которые можно использовать как часть оплаты за квартиру.

50% до сдачи объекта

Оставшиеся 50% выплачивайте в рассрочку до сдачи квартиры.

